



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
Тридцять шоста сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

04 липня 2024 року

селище Слобожанське

№ 3655-36/VIII

Про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельні ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення

Заслухавши начальника відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища Світлану САКУН щодо ефективного використання земельних ресурсів громади та поповнення місцевого бюджету, розглянувши заяву громадянина Капустіна В'ячеслава Львовича щодо розгляду на черговому пленарному засіданні ради питання про початок процедури набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельну ділянку (кадастровий номер 1221455800:02:001:0418) комунальної власності несільськогосподарського призначення, загальною площею 0,0863 га на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону, відповідно до ст. 134, ч.4 ст.136 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, та керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Розпочати процедуру набуття (передачі) прав користування (оренди) на земельні ділянки комунальної власності несільськогосподарського призначення площею 0,0863 га з кадастровим номером 1221455800:02:001:0418 для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (код КВЦПЗ 03.13) на конкурентних засадах (на земельних торгах) у формі електронного аукціону у порядку, встановлених главою 21 Земельного кодексу України.

2. Доручити виконання п.1 цього рішення відділу земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

3. Встановити наступні умови набуття прав користування (оренди) земельної ділянки:

– стартовий розмір річної орендної плати за використання земельної ділянки, зазначеної у пункті 1 цього рішення, у розмірі 10% (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки;

– крок торгів у розмірі 1,0 відсотка стартової плати за користування земельною ділянкою;

– строк користування земельною ділянкою – 10 років;

4. Уповноважити селищного голову Івана КАМІНСЬКОГО на укладення договору оренди з переможцем земельних торгів.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА